

Verslag bespreking **Bouwcommissie WMO-adviesraad gemeente Molenwaard** gehouden op **maandag 12 december 2016** om 14:00 uur in De Spil te Bleskensgraaf

Aanwezig:

Bouwcommissie WMO: Johan Groenemeijer, Jannie de Groot, Magda Heijboer (vz) en Rafel Oskamp (verslag)

Gemeente Molenwaard: Derk Verwoerd (gebouwenbeheer) t.m. agendapunt 2.

1. Opening

Magda opent de vergadering en heet een ieder welkom, in het bijzonder Derk.

2. Kennismaking met Derk Verwoerd en bespreken hoe verder met lopende adviezen

Derk stelt zich voor als de nieuwe gebouwenbeheerder van de gemeente Molenwaard.

Hij heeft sinds 1 oktober 2016 deze functie van Erik van Heijgen overgenomen.

Hij heeft kennis genomen van de dossiers met de uitgebrachte adviezen.

Het probleem is dat voor het primaire onderhoud van de gebouwen budgetten zijn uitgetrokken maar niet voor aanpassingen naar aanleiding van de uitgebracht rapportages.

Overwegend zijn aanpassingen bij nieuwbouw niet erg kostbaar, mits ze tijdig bekend zijn en met de bouw meegenomen kunnen worden.

Derk gaat bezien hoe een en ander uit de rapportage financieel te realiseren is.

Een aantal gebouwen was al gekeurd en gerapporteerd door 'Zedje', de voorloper van de WMO-bouwcommissie.

De volgende adviezen worden ter vergadering doorgelopen en nader toegelicht:

- MFC te Oud-Alblas.

De door de WMO-bouwcommissie gemaakte opmerkingen zijn door Derk doorgestuurd, maar er is nog niet inhoudelijk op gereageerd.

- Het Arsenaal te Nieuwpoort

Evac chair alleen bij rechte trappen toepasbaar. Kosten ca. € 700,-- à 800,--.

- De vijf lelies te Streefkerk

Kosten zijn voor rekening van Woningbouwvereniging 'Beter Wonen' te Streefkerk.

- Het Carrilon te Nieuw-Lekkerland.

Aanpassingen in overleg met beheerder 'Woningstichting Nieuw-Lekkerland'.

- De Spil te Bleskensgraaf.

Voorziening voor de opstap in de kegelbaan kan worden uitgesteld. Er zijn daar geen rolstoelgebruikers actie. Indien nodig is de voorziening snel gerealiseerd.

De vluchtmogelijkheden voor rolstoelgebruikers zal Derk met de handhaver van de brandweer bespreken. De wijze van ontruiming moet zijn opgenomen in het calamiteiten en ontruimingsplan en bekend zijn bij het personeel.

- Meve te Brandwijk

Er is sprake van dat er mogelijk een buiten gebruik geraakte school voor de activiteiten van MeVe beschikbaar komt. Ingrijpendere werkzaamheden aan het huidige onderkomen blijven derhalve nog even achterwege.

Vandaag werd bekend dat er nieuwe soepelere regels m.b.t. toegankelijkheid naar de Tweede Kamer zijn gestuurd. Dit is erg vreemd daar nog niet lang geleden het 'Europese Verdrag voor Toegankelijkheid' is getekend.

3. Verslag vergadering 12 september 2016

Geen opmerkingen.

De vergadering die op 24 oktober 2016 was gepland is vervallen.

4. Afscheid Johan

Magda bedankt Johan voor zijn bijdrage in de bouwcommissie in de afgelopen 3½ jaar en overhandigt hem een attentie. Johan zegt het werk met plezier te hebben gedaan en bedankt allen voor de fijne samenwerking.

5. Rondvraag

Jannie is bij een bijeenkomst over het Fortuinplein in Groot-Ammers geweest.

De invalidenparkeerplaatsen zijn in het plan nu dichterbij de dokterspost gesitueerd.

Verder is het plan nog in behandeling.

Magda heeft de vraag naar kandidaten, voor de opvolging van Johan in de bouwcommissie, in de WMO-adviesraad ter tafel gebracht. Er zijn twee suggesties gedaan voor personen uit de aannemerswereld. Zij zullen achtereenvolgens worden benaderd.

6. Datum volgende vergadering

Deze wordt vastgesteld op maandag 13 februari 2016 om **13.30** uur in De Spil te Bleskensgraaf.

7. Sluiting

Magda sluit de vergadering.