

## *Gemeente Molenwaard / Bouwcommissie WMO*

Verslag bespreking **Bouwcommissie WMO-adviesraad gemeente Molenwaard** gehouden op **donderdag 25 juni 2015** om 11:00 uur in De Spil te Bleskensgraaf.

### Aanwezig:

Bouwcommissie WMO: Johan Groenemeijer, Jannie de Groot, Magda Heijboer (vz) en Rafel Oskamp (verslag).

### **1. Opening**

Magda opent de vergadering en heet een ieder welkom.  
Er worden geen agendapunten toegevoegd.

### **2. Verslag vergadering 20 april 2015**

Geen opmerkingen.

Naar aanleiding van het verslag:

N.a.v. agendapunt 2:

M.b.t. het Gips-project deelt Magda mee dat zij in het Carillon heeft vernomen dat daar een groep uit Papendrecht het Gips-project verzorgt. Zij werken ook met mensen met een beperking.

Na de vakantie heeft ze een gesprek met hen om ook voor de rest van Molenwaard hierbij aan te sluiten. Acties voor het zoeken naar nieuwe medewerkers kunnen dus worden gestaakt.

Verder heeft Magda vernomen dat de woonkeurboeken nu eind augustus 2015 uitkomen.

### **3. Keuring 'Carillon' te Nieuw-Lekkerland**

Op 18 mei 2015 is het Carillon gekeurd, zie opnameformulier d.d. 19 mei 2015.

Het formulier is met begeleidende brief naar de gemeente verzonden. Er is nog geen reactie van de gemeente ontvangen. Ook op de opname van het Arsenaal is er nog geen reactie van de gemeente. Magda belt hierover met Rick Wolterink. Als dit niets oplevert neemt zij contact op met wethouder Piet Vat.

### **4. Stand van zaken bouwplan woningbouwvereniging 'Beter Wonen' in Streefkerk**

Na de mislukte afspraak met medewerker Ronald van der Stoep op vrijdag 24 april is er een nieuwe afspraak met woningbouwvereniging 'Beter Wonen' gemaakt op dinsdag 12 mei. Magda en Rafel hebben daar gesproken met de heren Pol en B. van der Stoep, zie verslag d.d. 19 mei 2015.

De daar verstrekte plattegrondtekeningen van het plan 'nieuwbouw timmerfabriek' zijn door Johan, Magda en Rafel op 18 mei in het Carillon doorgenomen en van commentaar voorzien, zie beoordeling d.d. 19 mei 2015. De stukken zijn met het verslag van de bespreking op 22 mei 2015 per e-mail naar Beter Wonen gezonden. Hierop is geen reactie ontvangen. Rafel zal contact opnemen.

## 5. **Afspraak nieuwe keuring**

De nog te keuren dorpshuizen volgens het overzicht gebouwen zijn: MeVe te Brandwijk, De Spil te Bleskensgraaf (definitieve keuring), Hof van Ammers te Groot-Ammers en Woonzorgcentrum 't Waellant te Nieuw-Lekkerland. Magda maakt een afspraak voor de definitieve keuring van De Spil.

## 6. **Verzoek Johan Verwoerd voor keuring brug Irenestraat Groot-Ammers**

Op de tekeningen van de brug is uit het oogpunt van toegankelijkheid niets aan te merken. Omdat de brug onderheid wordt zal de aansluitende bestrating regelmatig opgehaald moeten worden en de helling daarvan in de loop van de tijd steiler worden.

## 7. **Rondvraag**

- Jannie zegt dat de parkeerplaatsen bij de Spar bij Vlietzicht in Nieuwpoort nog steeds niet in orde zijn. Magda zal hierover opnieuw contact opnemen met Eddy von Hout van de gemeente.
- Rafel merkt op dat er nog steeds geen duidelijkheid is over het kenbaar maken aan de bouwcommissie van nieuwe bouwplannen. Op vragen hierover aan de gemeente wordt niet gereageerd. Magda zal ook dit met wethouder Piet Vat bespreken.
- De checklist aanpasbaar bouwen zal op juistheid getoetst moeten worden aan de nieuwe woonkeurboeken en is dan mogelijk bruikbaar voor het toetsen van nieuwe bouwplannen.

## 8. **Datum volgende vergadering**

Deze wordt vastgesteld op donderdag 7 september 2015 om 14.00 uur in De Spil te Bleskensgraaf.

## 9. **Sluiting**

Magda sluit de vergadering

Bouwcommissie WMO Molenwaard  
Rafel Oskamp, 25 juni 2015